

9/11

附件 4

# 大连市西岗区住建中心 2023 年度决算



# 目 录

## 第一部分 大连市西岗区住建中心概况

- 一、主要职能
- 二、部门决算单位构成

## 第二部分 大连市西岗区住建中心 2023 年度部门决算情况说明

- 一、收入支出决算总体情况说明
- 二、收入决算情况说明
- 三、支出决算情况说明
- 四、财政拨款收入支出决算总体情况说明
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明
- 七、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明
- 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算情况说明
- 十、其他重要事项的情况说明

## 第三部分 名词解释

## 第四部分 大连市西岗区住建中心 2023 年度部门决算表

- 一、收入支出决算总表
- 二、收入决算表
- 三、支出决算表

- 四、财政拨款收入支出决算总表
- 五、一般公共预算财政拨款支出决算表
- 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算表
- 七、政府性基金预算财政拨款收入支出决算表
- 八、国有资本经营预算财政拨款支出决算表
- 九、财政拨款“三公”经费支出决算表

## 第一部分 大连市西岗区住建中心概况

### 一、主要职能

(一) 贯彻执行国家、省、市、区有关供热、物业、住房保障、燃气安全、房屋建筑工程质量安全相关法律法规和方针政策。

(二) 承担困难户取暖补助统计和上报工作。

(三) 承担监督、检查供热企业供热期间供热设施运行状况工作；承担监督供热企业管网改造工作；承担困难户取暖补助统计和上报。

(四) 承担燃气安全相关事务性工作。

(五) 承担全区内建设工程质量安全、扬尘污染防治和文明施工、建筑工人实名制管理等监督管理工作。

(六) 承担辖区建筑施工企业特种作业人员证件办理的初审工作。

(七) 承担调节处理辖区重大疑难物业管理纠纷案件工作。

(八) 承担住房保障相关事务性工作。

(九) 承担区住建局交办的其他事项。

### 二、决算单位构成

大连市西岗区住建中心决算仅包括住建中心本级，无下属行政事业单位。大连市西岗区住建中心内设1个内设机构，

综合部；设 2 个分支机构，分别是：区供热管理服务中心、  
区建设工程质量与安全监督服务中心。

## 第二部分 大连市西岗区住建中心 2023 年度部门决算情况说明

### 一、收入支出决算总体情况说明

大连市西岗区住建中心 2023 年度收入总计 159.14 万元,与 2022 年度相比,收入总计增加 159.14 万元,增长 100%。主要原因:2023 年成立住建中心。2023 年度支出总计 159.14 万元,与 2022 年度相比,支出总计增加 159.14 万元,增长 100%。主要原因:2023 年成立住建中心。

2023 年度年末结转和结余 0 万元。

### 二、收入决算情况说明

本年收入合计 159.14 万元,其中:财政拨款收入 159.14 万元,占 100%。

### 三、支出决算情况说明

本年支出合计 159.14 万元,其中:基本支出 159.14 万元,占 100%。

### 四、财政拨款收入支出总体情况说明

大连市西岗区住建中心 2023 年度财政拨款收入总计 159.14 万元,财政拨款支出总计 159.14 万元。与 2022 年度相比,财政拨款收入总计增加 159.14 万元,增长 100%。主要原因:2023 年成立住建中心。与 2022 年度相比,财政拨款支出总计增加 159.14 万元,增长 100%。主要原因:2023

年成立住建中心。

## 五、一般公共预算财政拨款支出决算情况说明

### （一）一般公共预算财政拨款支出决算总体情况

大连市西岗区住建中心 2023 年度一般公共预算财政拨款支出 159.14 万元，占本年支出合计的 100%。与 2022 年度相比，一般公共预算财政拨款支出增加 159.14 万元，增长（下降）XX%。主要原因：2023 年成立住建中心。

### （二）一般公共预算财政拨款支出决算结构情况

大连市西岗区住建中心 2023 年度一般公共预算财政拨款支出 159.14 万元，主要用于以下方面：社会保障和就业支出（类）24.58 万元，占 15.44%；卫生健康支出（类）9.13 万元，占 5.74%；城乡社区支出（类）105.78 万元，占 66.47%；住房保障支出（类）19.65 万元，占 12.35%。

### （三）一般公共预算财政拨款支出决算具体情况

大连市西岗区住建中心 2023 年度一般公共预算财政拨款支出年初预算为 0 万元，支出决算为 159.14 万元，完成年初预算的 100%。决算数大于预算数的主要原因：2023 年成立住建中心。

其中：

1、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）事业单位离退休（项）。主要用于：本单位离退休人员待遇支出。年初预算为 0 万元，支出决算为 2.76 万元。

决算数大于预算数的主要原因：住建中心 2023 年新成立新增人员。

2、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位基本养老保险缴费支出（项）。主要用于本单位离退休人员养老保险缴费。年初预算为 0 万元，支出决算为 13.88 万元。决算数大于预算数的主要原因：2023 年新成立住建中心人员增加。

3、社会保障和就业支出（类）行政事业单位养老支出（款）机关事业单位职业年金缴费支出（项）。主要用于本单位离退休人员年金缴费。年初预算为 0 万元，支出决算为 7.95 万元。决算数大于预算数的主要原因：2023 年新成立住建中心。

4、卫生健康支出（类）行政事业单位医疗（款）事业单位医疗（项）。主要用于：事业单位医疗费用支出。年初预算为 0 万元，支出决算为 9.13 万元。决算数大于预算数的主要原因：2023 年新成立住建中心。

5、城乡社区支出（类）城乡社区管理实务（款）其他城乡社区管理事务支出（项）。主要用于：事业单位员工工资津补贴、社保保障缴费等。年初预算为 0 万元，支出决算为 105.78 万元。决算数大于预算数的主要原因：2023 年新成立住建中心。

6、住房保障支出（类）住房改革支出（款）住房公积

金（项）。主要用于：单位员工住房公积金缴纳。年初预算为 0 万元，支出决算为 19.65 万元。决算数大于预算数的主要原因：2023 年新成立住建中心。

## 六、一般公共预算财政拨款基本支出决算情况说明

大连市西岗区住建中心 2023 年度一般公共预算财政拨款基本支出 159.14 万元，其中：人员经费 149.78 万元，公用经费 9.36 万元。基本支出中：

1. 工资福利支出 149.78 万元，主要用于：基本工资、津贴补贴、奖金、职工基本医疗保险缴费、公务员医疗补助缴费等。

2. 商品和服务支出 9.36 万元，主要用于：办公费、印刷费、手续费、差旅费、培训费等。

## 七、财政拨款“三公”经费支出决算情况说明

大连市西岗区住建中心 2023 年度财政拨款安排的“三公”经费支出 0.46 万元，完成年初预算的 100%，决算数大于年初预算数的主要原因是 2023 年新成立住建中心。其中：因公出国（境）费 0 万元，公务接待费 0 万元，公务用车购置及运行维护费 0.46 万元。

1. 因公出国（境）费 0 万元，占“三公”经费支出的 0%。完成年初预算的 100%，决算数大于年初预算数的主要原因是 2023 年新成立住建中心。全年安排因公出国（境）团组 0 个、累计 0 人次。2023 年因公出国（境）费与上年持平。

2. 公务接待费 0 万元，占“三公”经费支出的 0%。完成

年初预算的 100%，决算数大于年初预算数的主要原因是 2023 年新成立住建中心。2023 年国内公务接待费支出 0 万元，累计 0 批次、0 人。其中外事接待累计 0 批次、0 人、0 万元；2023 年国（境）外接待费支出 0 万元，累计接待 0 批次、0 人。2023 年公务接待费与上年持平。

3. 公务用车购置及运行费 0.46 万元，占“三公”经费支出的 100%。完成年初预算的 100%，决算数大于年初预算数的主要原因是 2023 年新成立住建中心。比上年增长 0.46 万元，增长 100%，主要是 2023 年新成立住建中心等原因。

其中：公务用车购置费 0 万元，当年购置公务用车 0 辆。公务用车运行维护费 0.46 万元，主要用于车辆维修等，截至年末使用财政拨款开支运行维护费的公务用车保有量 2 辆。

## 八、政府性基金预算财政拨款收入支出决算情况说明

大连市西岗区住建中心 2023 年度无政府性基金预算财政拨款收入和支出。

## 九、国有资本经营预算财政拨款收入支出决算情况说明

大连市西岗区住建中心 2023 年度无国有资本经营预算财政拨款收入和支出。

## 十、其他重要事项的情况说明

### （一）机关运行经费支出情况

大连市西岗区住建中心 2023 年度机关运行经费支出 9.36 万元，比 2022 年度增加 9.36 万元，增长 100%，主要

原因是 2023 年新成立住建中心。

## **(二) 政府采购支出情况**

根据财政部政府采购信息统计报表相关数据, 2023 年度政府采购支出总额 0 万元, 其中: 政府采购货物支出 0 万元、政府采购工程支出 0 万元、政府采购服务支出 0 万元。授予中小企业合同金额 0 万元, 占政府采购支出总额的 0%, 其中: 授予小微企业合同金额 0 万元, 占授予中小企业合同金额的 0%; 货物采购授予中小企业合同金额占货物支出金额的 0%, 工程采购授予中小企业合同金额占工程支出金额的 0%, 服务采购授予中小企业合同金额占服务支出金额的 0%。

## **(三) 国有资产占有使用情况说明**

截至 2023 年 12 月 31 日, 单位共有车辆 2 辆, 其中, 副部(省)级以上领导用车 0 辆、主要负责人用车 0 辆、机要通信用车 0 辆、应急保障用车 0 辆、执法执勤用车 2 辆、特种专业技术用车 0 辆、离退休干部用车 0 辆、其他用车 0 辆; 单价 100 万元(含)以上设备(不含车辆) 0 台(套)。

## **(四) 关于 2023 年度绩效评价情况的说明**

大连市西岗区住建中心 2023 年度成立, 2023 年度未开展预算绩效工作。

### 第三部分 名词解释

一、**财政拨款收入**：指单位本年度从本级财政部门取得的财政拨款，包括一般公共预算财政拨款和政府性基金预算财政拨款。

二、**上级补助收入**：指单位从主管部门和上级单位取得的非财政性补助收入。

三、**事业收入**：指事业单位开展专业业务活动及其辅助活动取得的收入。

四、**经营收入**：指事业单位在专业业务活动及其辅助活动之外开展非独立核算经营活动取得的收入。

五、**附属单位上缴收入**：指单位附属的独立核算单位按照规定上缴的收入。

六、**其他收入**：指单位取得的除“财政拨款收入”、“事业收入”、“经营收入”等以外的收入。

七、**使用非财政拨款结余**：指事业单位按照预算管理要求使用非财政拨款结余弥补收支差额的金额。

八、**年初结转和结余**：指以前年度尚未完成、结转到本年按有关规定继续使用的资金。

九、**结余分配**：指事业单位按照会计制度规定缴纳的所得税、提取的专用结余以及转入非财政拨款结余的金额等。

**十、年末结转和结余：**指本年度或以前年度预算安排、因客观条件发生变化无法按原计划实施，需延迟到以后年度按有关规定继续使用的资金。

**十一、基本支出：**指单位为保障机构正常运转、完成日常工作任务而发生的各项支出。

**十二、项目支出：**指单位为完成特定的行政工作任务或事业发展目标，在基本支出之外发生的各项支出。

**十三、经营支出：**指事业单位在专业活动及辅助活动之外开展非独立核算经营活动发生的支出。

**十四、“三公”经费：**指部门使用一般公共预算、政府性基金预算和国有资本经营预算财政拨款安排的因公出国（境）费、公务用车购置及运行费和公务接待费。其中：因公出国（境）费反映单位参加国际合作交流、重大项目洽谈、境外培训研修等的国际旅费、国外城市间交通费、住宿费、伙食费、培训费、公杂费等支出；公务接待费反映全国性专业会议、国家重大政策调研、专项检查以及外事团组接待交流等执行公务或开展业务所需住宿费、交通费、伙食费等支出；公务用车购置及运行费反映编制内公务车辆的报废更新，以及用于安排市内因公出差、公务文件交换、日常工作开展等所需公务用车燃料费、维修费、过路过桥费、保险费等支出。

**十五、机关运行经费：**指行政单位和参照公务员法管理

的事业单位使用一般公共预算财政拨款安排的基本支出中的日常公用经费支出，主要包括办公及印刷费、邮电费、差旅费、会议费、福利费、日常维修费、专用材料及一般设备购置费、办公用房水电费、办公用房取暖费、办公用房物业管理费、公务用车运行维护费以及其他费用。

**十六、一般公共服务(类)财政事务(款)行政运行(项):**  
反映行政单位（包括实行公务员管理的事业单位）的基本支出。

## 第四部分 大连市西岗区住建中心 2023 年度决算表

## 收入支出决算汇总表

编制单位：		大连市西岗区住房城市建设事务服务中心		决算数		支出		公开01表 单位：万元
项目 栏次	行次	决算数	项目 栏次	行次	决算数			
一、一般公共预算财政拨款收入	1	159.14	一、一般公共服务支出	31				
二、政府性基金预算财政拨款收入	2		二、外交支出	32				
三、国有资本经营预算财政拨款收入	3		三、国防支出	33				
四、上级补助收入	4		四、公共安全支出	34				
五、事业收入	5		五、教育支出	35				
六、经营收入	6		六、科学技术支出	36				
七、附属单位上缴收入	7		七、文化旅游体育与传媒支出	37				
八、其他收入	8		八、社会保障和就业支出	38	24.58			
	9		九、卫生健康支出	39	9.13			
	10		十、节能环保支出	40				
	11		十一、城乡社区支出	41	105.78			
	12		十二、农林水支出	42				
	13		十三、交通运输支出	43				
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	44				
	15		十五、商业服务业等支出	45				
	16		十六、金融支出	46				
	17		十七、援助其他地区支出	47				
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	48				
	19		十九、住房保障支出	49	19.65			
	20		二十、粮油物资储备支出	50				
	21		二十一、国有资本经营预算支出	51				
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	52				
	23		二十三、其他支出	53				
	24		二十四、债务还本支出	54				
	25		二十五、债务付息支出	55				
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	56				
<b>本年收入合计</b>	27	159.14	<b>本年支出合计</b>	57	159.14			
使用非财政拨款结余和专用结余	28		结余分配	58				
年初结转和结余	29		年末结转和结余	59				
<b>总计</b>	30	159.14	<b>总计</b>	60	159.14			

注：1. 本表反映部门（单位）本年度的总收支和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

3. 如本表为空，则我部门（单位）本年度无此类资金收支。

## 收入决算表

编制单位：		大连市西岗区住房城市建设事务服务中心							公开 02 表
单位：		单位：万元							
科目代码	项目 科目名称	本年收入合计		财政拨款收入	上级补助收入	事业收入	经营收入	附属单位上缴收入	其他收入
		1	2						
	栏次								
	合计	159.14	159.14						
208	社会保障和就业支出	24.58	24.58						
20805	行政事业单位养老支出	24.58	24.58						
2080502	事业单位离退休	2.76	2.76						
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.88	13.88						
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.95	7.95						
210	卫生健康支出	9.13	9.13						
21011	行政事业单位医疗	9.13	9.13						
2101102	事业单位医疗	9.13	9.13						
212	城乡社区支出	105.78	105.78						
21201	城乡社区管理事务	105.78	105.78						
2120199	其他城乡社区管理事务支出	105.78	105.78						
221	住房保障支出	19.65	19.65						
22102	住房改革支出	19.65	19.65						
2210201	住房公积金	19.65	19.65						

注：1. 本表反映部门（单位）本年度取得的各项收入情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

3. 如本表为空，则我部门（单位）本年度无此类资金收支结余。

## 支出决算表

编制单位：		大连市西岗区住房和城乡建设事务服务中心					公开 03 表
项目		本年支出合计	基本支出	项目支出	上缴上级支出	经营支出	对附属单位补助支出
科目代码	科目名称	1	2	3	4	5	6
层次							
合计							
208	社会保障和就业支出	159.14	159.14				
20805	行政事业单位养老支出	24.58	24.58				
2080502	事业单位离退休	2.76	2.76				
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.88	13.88				
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.95	7.95				
210	卫生健康支出	9.13	9.13				
21011	行政事业单位医疗	9.13	9.13				
2101102	事业单位医疗	9.13	9.13				
212	城乡社区支出	105.78	105.78				
21201	城乡社区管理事务	105.78	105.78				
2120199	其他城乡社区管理事务支出	105.78	105.78				
221	住房保障支出	19.65	19.65				
22102	住房改革支出	19.65	19.65				
2210201	住房公积金	19.65	19.65				

注：1. 本表反映部门（单位）本年度各项支出情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

3. 如本表为空，则我部门（单位）本年度无此类资金收支余。

## 财政拨款收入支出决算汇总表

编制单位:		大连市西岗区住房城乡建设服务中心				支 出				公开 01 表
收 入		项 目				行 次				单位: 万元
项目	行次	金额	项 目		行 次	合计	一般公共预算财政拨款	政府性基金预算财政拨款	国有资本经营预算财政拨款	
栏次	1	159.14	栏次		2	3	4	5		
一、一般公共预算财政拨款	1	159.14	一、一般公共服务支出	33						
二、政府性基金预算财政拨款	2		二、外交支出	34						
三、国有资本经营预算财政拨款	3		三、国防支出	35						
	4		四、公共安全支出	36						
	5		五、教育支出	37						
	6		六、科学技术支出	38						
	7		七、文化旅游体育与传媒支出	39						
	8		八、社会保障和就业支出	40	24.58	24.58				
	9		九、卫生健康支出	41	9.13	9.13				
	10		十、节能环保支出	42						
	11		十一、城乡社区支出	43	105.78	105.78				
	12		十二、农林水支出	44						
	13		十三、交通运输支出	45						
	14		十四、资源勘探工业信息等支出	46						
	15		十五、商业服务业等支出	47						
	16		十六、金融支出	48						
	17		十七、援助其他地区支出	49						
	18		十八、自然资源海洋气象等支出	50						
	19		十九、住房保障支出	51	19.65	19.65				
	20		二十、粮油物资储备支出	52						
	21		二十一、国有资本经营预算支出	53						
	22		二十二、灾害防治及应急管理支出	54						
	23		二十三、其他支出	55						
	24		二十四、债务还本支出	56						
	25		二十五、债务付息支出	57						
	26		二十六、抗疫特别国债安排的支出	58						
<b>本年收入合计</b>	27	159.14	<b>本年支出合计</b>	59	159.14	159.14				
年初结转和结余	28		年末结转和结余	60						
一般公共预算财政拨款	29			61						
政府性基金预算财政拨款	30			62						
国有资本经营预算财政拨款	31			63						
<b>总计</b>	32	159.14	<b>总计</b>	64	159.14	159.14				

注: 1. 本表反映部门(单位)本年度一般公共预算财政拨款、政府性基金预算财政拨款和国有资本经营预算财政拨款的总收入和年末结转结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

3. 如本表为空, 则我部门(单位)本年度无此类资金收支。

一般公共预算财政拨款支出决算表

编制单位:		大连市西岗区住房和城乡建设事务服务中心		公开 05 表	
项目		本年支出		单位万元	
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出	
栏次		1	2	3	
合计		159.14	159.14		
208	社会保障和就业支出	24.58	24.58		
20805	行政事业单位养老支出	24.58	24.58		
2080502	事业单位离退休	2.76	2.76		
2080505	机关事业单位基本养老保险缴费支出	13.88	13.88		
2080506	机关事业单位职业年金缴费支出	7.95	7.95		
210	卫生健康支出	9.13	9.13		
21011	行政事业单位医疗	9.13	9.13		
2101102	事业单位医疗	9.13	9.13		
212	城乡社区支出	105.78	105.78		
21201	城乡社区管理事务	105.78	105.78		
2120199	其他城乡社区管理事务支出	105.78	105.78		
221	住房保障支出	19.65	19.65		
22102	住房改革支出	19.65	19.65		
2210201	住房公积金	19.65	19.65		

注: 1. 本表反映部门(单位)本年度一般公共预算财政拨款支出情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

3. 如本表为空, 则我部门(单位)本年度无此类资金收支余。



### 政府性基金预算财政拨款收入支出决算表

编制单位：		大连市西岗区住房城乡建设事务服务中心				公开 07
项目		年初结转和结余	本年收入	本年支出		年末结转和结余
科目代码	科目名称			小计	基本支出	
栏次		1	2	3	4	5
合计						6

注：1. 本表反映部门（单位）本年度政府性基金预算财政拨款收入、支出及结转和结余情况。

2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。

3. 如本表为空，则我部门（单位）本年度无此类资金收支余。

### 国有资本经营预算财政拨款支出决算表

编制单位：		大连市西岗区住房城乡建设事务服务中心		本年支出		公开 08 表 单位：万元
科目代码	科目名称	合计	基本支出	项目支出		
栏次		1	2	3		
合计						

注：1. 本表反映部门（单位）本年度国有资本经营预算财政拨款支出情况。  
 2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。  
 3. 如本表为空，则我部门（单位）本年度无此类资金收支余。

### 财政拨款“三公”经费支出决算表

编制单位：		大连市西岗区住房城市建设事务服务中心										公开 09 表
		预算数					决算数					单位：万元
合计	因公出国（境） 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	合计	因公出国（境） 费	公务用车购置及运行维护费			公务接待费	
		小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护费				小计	公务用车 购置费	公务用车 运行维护费		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
						0.46		0.46		0.46		

注：1. 本表反映部门（单位）本年度财政拨款“三公”经费支出预决算情况。其中，预算数为“三公”经费全年预算数，反映按规定程序调整后的预算数；决算数是包括当年财政拨款和以前年度结转资金安排的实际支出。  
 2. 本套报表金额单位转换时可能存在尾数误差。  
 3. 如本表为空，则我部门（单位）本年度无此类资金收支余。