

信息公开属性：可以公开

办理结果：留作参考

# 大连市西岗区住房和城乡建设局文件

西住建函〔2021〕58号

签发人：刘清华

## 关于对区政协九届四次会议 第12号提案的答复意见

刘屹代表：

您提出的《关于对西岗区历史建筑加挂二维码查询牌的提案》收悉，现将办理情况答复如下：

重塑西岗历史文化荣光的建议具有较强的指导和实践意义，为我区的历史文化资源的保护、传承、展示及旅游产品开发等方面提供了科学指引。

我局高度重视我区的历史价值，为了更好的重塑西岗历史荣光，彰显城市特色，按照区政府东关街推进工作的相关要求，东关街街区内已公布的13处一般不可移动文物中，4处文物建筑已基本修缮完成；3处完成了临时加固；5处完成修缮设计方案的专家评审。下一步我们将继续按照上级要求，强化大局观念、责任意识，以高度负责的态度和勇于担当的精神，做好该项目建设期和运营期的监督管理、绩效考核、支付运营补贴等后续工作。

一是严格按照法律法规，落实文物保护属地管理主体责任。根据《东关街历史文化街区保护与利用规划设计方案》，细化文物建筑的保护范围和建设控制地带，为街区开发的社会资本方提供标准线，明确保护历史文化街区利用的红线。对街区内文物建筑的保护标志进行设计、制作、安装，利用二维码技术，讲好东关街故事，传承历史文脉。同时继续做好文物修缮方案的设计和审批、工程监督、新修文物建筑的验收等工作。在确保保留建筑稳固安全的同时，完善基础设施配套、合理转换建筑使用功能，明确开放的保护更新策略，在保证街区整体风貌协调的前提下，允许采用新材料、新技术、新工艺，进行改建和新建。

二是根据每处文物建筑不同的保存形式、保护要求、年代特点和空间结构等，科学推动文物合理利用，更好地发挥其宣传展览展示、社会服务教育等功能，重点开发文物建筑交汇的风貌核心区，进一步提升文物利用的活力。在东关街文化建设和传承城市文化基因和历史文脉方面，要深入挖掘文物自身潜能与优势，发展创意产业项目，充分发挥其多重价值和综合效益。以复兴文化功能为核心，打造文化气息厚重、风情浓郁、生活及旅游服务设施完善的历史文化街区。结合街区的价值和特色，顺应城市文化传承与创新并重时代要求，融合陈列馆展示、非物质文化遗产融合、合并公共文化服务设施、旅游景点等模式，把东关街打造成老大连底片·新城市客厅。

今年是东关街历史文化街区保护与利用 PPP 项目建设工作的开局之年。下一步，我局将积极与区自然资源局、区文旅局

等相关部门密切合作，全力做好申办历史文化名城的各项工  
作，充分尊重历史、还原历史、盘活历史，以文旅结合、创新  
业态为指导思路，加强我区古建筑整体格局的保护和城市功能  
的补充完善，结合辖区已有的旅游资源，带动人气、争得财气  
，传承好城市历史文脉。要以对历史负责，对城市负责，对人  
民负责的态度，处理好历史文化遗产保护利用和城市改造开发  
的关系。同时按照区委、区政府的要求，继续深入挖掘历史街  
区文化内涵，保护开发以城市原点和老街老店为印记的历史文  
化，打造“老城区、新活力”城市文化新地标。

大连市西岗区住房和城乡建设局

2021年5月31日

抄送：区政府办、区政协提案委

经办人姓名职务：冯卓 建设科科长 联系电话：83688506