

信息公开属性：可以公开

办理结果：A：已经解决（正在解决）

大连市西岗区文化和旅游局文件

西文旅〔2021〕14号

签发人：刘汉武

关于对区十八届人大四次会议 第32号建议的答复意见

张燕燕：

您提出的《关于我区历史文化街区——东关街的发展建议》收悉，现将办理情况答复如下：

一、对本建议的办理概述

东关街是东自英华街、西至繁荣街、北起鞍山路、南到宏济街的历史建筑片区，总用地面积近8.09公顷。东关街雏形形成于1905年前，随着勤劳智慧的大连人和闯关东移民的聚集，东关街逐渐拓展、壮大，开设了商铺、饭馆、市场、照相馆、理发社等，店铺林立，商贾云集，居民数万。

从殖民侵占时期到社会主义建设时期，从公私合营到市场化，东关街几乎伴随着大连开埠建市之后的所有进程，见证了百年历史的沧桑变迁，是不可多得的历史文化遗存。这里是最老的“海南丢儿”聚集地，是最真实的闯关东遗迹，是大连民族工商业的发源地，是大连红色文化的见证。区域内建筑遗存量，呈现中西文化交融特色，街区和建筑形态独特，原汁原味的保留了老大连传统市井商业区的肌理，具有稀缺性和不可替代性。

二、对所提建议的逐条答复

西岗区依据《中华人民共和国文物保护法》等法律法规组织相关部门召开东关街文物认定及《东关街近代建筑群文物保护规划》专家论证评审会议。全国重点文物保护单位工程方案审核专家库成员、知名文保专家对东关街区域内文物进行现场勘察甄别，认定13处近代建筑（构筑物）为不可移动文物。并评审通过了《东关街近代建筑群文物保护规划》。目前，在征得市文物局同意后，我们已将13处近代建筑（构筑物）按照法定程序公布为区级不可移动文物，《东关街历史文化街区保护与利用规划设计方案》已征得上级规划和文物部门及有关专家的认可设计将东关街形象定位为老大连底片、新城市客厅，功能定位为塑造集文化体验、文化博览、休闲度假、创意办公、精品民宿为一体的历史文化街区和“最大连”街区。

依据对东关街区域内建筑的历史、科学、艺术和社会价值的综合评估，方案将其规划为A、B、C三个片区。A区为历史文化街区，B、C区为A区的配套服务区。在A区内将建筑划分为原有建筑、修建建筑和补建建筑。老建筑中，经文物专家甄别，拟推荐13处为不可移动文物，依照文物建筑修缮原则，以修缮和加固为主，尽可能恢复其历史原貌，凸显其历史信息；拟推荐148处老建筑为历史建筑，按照历史建筑的修缮标准进行分类保护和利用。在沿街和原院落内对部分建筑分别进行修建和补建，维持院落原有格局，以保持整个街区风貌协调、肌理完整。B、C区与A区保持风貌协调统一。



抄送：区人大人事代表工委、区政府办

经办人姓名职务：马达 西岗区文化和旅游局文旅科四级主任科员

联系电话：83705317