

信息公开属性：可以公开

办理结果：已列入计划解决

# 大连市西岗区住房和城乡建设局文件

西住建发〔2021〕107号

签发人：刘清华

## 关于对区十八届人民代表大会四次会议 第24号建议的答复意见

房萌代表：

您提出的《关于康平社区长太巷2-30号“暖房子”工程的意见建议》收悉，现将办理情况答复如下：

收到您提出的建议后，我局立即召开了建议提案办理工作会议，针对建议中的意见建议，安排建设科了解相关情况，基本掌握了建议中提到的问题的具体情况，并针对具体问题安排了各项解决措施，争取尽快解决相关问题。

针对建议中提出的对康平社区长太巷2-30号楼“暖房工程”及建筑的屋面和外墙进行保温改造，对屋面做防水改造，更换单元门，维修粉刷楼梯间等。根据国办发〔2020〕23号《国务院办公厅关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》改造对象范围为重点改造2000年底前建成的老旧小区，由于西岗区区域内老旧房屋存在房龄偏大、基础情况较差等情况，我局对辖区内的老旧房屋进行摸底排查，将符合条件的老旧小区依照指导意见并结合实际情况编排“十四五”期间改造计划。白云街道康平社区长太巷2-30号楼拟

列入我区“十四五”改造计划范围，我们非常理解居民渴望改造的急切心情，但由于存量较大，难以在短期内对辖区内需要改造的区域全部改造，只能根据改造资金额度等各种实际情况，逐年推进。

在老旧小区改造项目中改造内容包括建筑综合维修和小区内基础设施改造。针对建议中提出的外墙保温改造、屋面做防水改造、更换单元门及维修粉刷楼梯间等都包含在建筑综合维修改造范围内。

再次感谢您对我区住建工作的重视和支持。

大连市西岗区住房和城乡建设局

2021年5月27日



抄送：区人大人事代表工委、区政府办

经办人姓名职务：冯卓 建设科科长 联系电话：83688506